



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.05.2022

№ 2051

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельного  
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 18.04.2022 № 3333:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 577 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:730, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 10 кВ от ближайшей опоры КВЛ 10 кВ Ферма-1 РП-23 ПС 110 кВ Кочкино, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 6 кВ; Реконструкция КВЛ 10 кВ Ферма-1 РП-23 ПС 110 кВ Кочкино (замена опоры) для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Няшино, ул. Фермерская (кад. номер зем. участка 59:32:3430001:3597)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 24.05.2022 № 2051

**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Объект:** Строительство участка ВЛ 10 кВ от ближайшей опоры КВЛ 10 кВ Ферма-1 РП-23 ПС 110 кВ Кочково, установка оборудования учёта т/э на опоре ВЛ 6 кВ, Реконструкция КВЛ 10 кВ Ферма-1 РП-23 ПС 110 кВ Кочково (замена опоры) для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Навино, ул. Фермерская (кад. номер зем. участка 59:32:343000:3597)  
**Местонахождение:** Пермский край, Пермский район, Фриловское с/д, д.Навино (59:32:3430001:730)  
**Площадь Земли или части земельного участка, кв.м. : 577**



**Условные обозначения:**

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:32:3430001 обозначение кадастрового квартала
- 59:32:3430001.730 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:1200

№№ точек	X	Y
1	507431.54	2234678.45
2	507458.58	2234611.87
3	507466.00	2234614.89
4	507438.73	2234681.99
5	507433.09	2234679.25
1	507431.54	2234678.45

Система координат МСК-59, зона 2  
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)  
средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (МГ) 0,10 м

